

ZAŁĄCZNIKI

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa stalowej konstrukcji zielonej ściany na ul. Dworcowej w ramach „BUDŻETU OBYWATELSKIEGO”
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Dworcowa w Gorzowie Wielkopolskim; Ściana zlokalizowana będzie na terenie działki o nr ewid. 1620/2 przyporządkowanej do ulicy Dworcowej.
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII
ADRES INWESTYCJI	nazwa jednostki ewidencyjnej: 086101_1 Miasto Gorzów Wielkopolski nazwa i nr obrębu ewid.: 086101_1.0005.1620/2, 086101_1.0005.1621, Śródmieście numery działek ewidencyjnych: 1620/2, 1621
INWESTOR	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ul. Wełniany Rynek 3 66-400 Gorzów Wielkopolski

Spis załączników:

1. BIOZ
2. Pozwolenie Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
3. Uzgodnienie z Wydziałem Dróg

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

W RAMACH ZADANIA PN.:

Zielona ściana na ul. Dworcowej „BUDŻET OBYWATELSKI”

INWESTOR:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Wełniany Rynek 3
66-400 Gorzów Wielkopolski

LOKALIZACJA:

identyfikator działki 086101_1.0005.1620/2
nr działki 1620/2
województwo lubuskie
powiat Gorzów Wielkopolski
gmina Gorzów Wielkopolski
obręb Śródmieście

DATA OPRACOWANIA	15.06.2025	
PROJEKTANT	mgr inż. Wojciech Świtek nr uprawnień: LUB/BO/3604/02 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski nr uprawnień LBOIA/70/10 w specjalności architektonicznej	

1. Zadanie obejmuje:

- a. Usunięcie tablicy reklamowej oraz umycie elewacji z wieloletnich naturalnych zabrudzeń i graffiti. W przypadku kiedy usunięcie zabrudzeń nie będzie możliwe należy przemalować ścianę na kolor taki sam jak obecny, aż do momentu uzyskania jednolitego koloru, spod którego nie będą przebijały pozostałości graffiti.
- b. Usunięcie płyt chodnikowych zgodnie z rys. 1.
- c. Wykonanie wykopów pod fundamenty.
- d. Wykonanie fundamentów z betonu C30/37 na podsypce z chudego betonu, warstwa 10 cm.
- e. Montaż słupów pionowych do fundamentów oraz ściany kamienicy za pomocą kotew chemicznych wklejanych M12.
- f. Montaż profili poprzecznych.
- g. Rozciągnięcie siatki z lin stalowych (podpory dla pnączy).
- h. Ponowne ułożenie płyt chodnikowych i obrzeży.
- g. Wywóz ziemi zanieczyszczonej i uzupełnienie wykopu ziemią urodzajną na głębokość 30 cm.
- h. Wykonanie nasadzeń (bluszcz pospolity).
- i. Montaż tablicy informacyjnej.

2 Wskaz dotyczący przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określający skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

a. Roboty montażowe, montaż konstrukcji stalowych:

- upadek ludzi i przedmiotów z wysokości,
- upadek montowanych elementów
- przygniecenie pracowników podczas prac montażowych
- niekorzystne warunki pogodowe
- świadome lekceważenie zagrożenia
- eksploatacja urządzeń niezgodnie z DTR i instrukcją Bhp, obsługa maszyn i urządzeń przez niewykwalifikowany Personel, przekraczanie DOR zawiesi, nieprawidłowe mocowanie materiałów, praca pod presją czasu
- brak wykwalifikowanego sygnalisty i hakowego
- poparzenie przy spawaniu, praca na rusztowaniach
- zapylenie, skaleczenie, urazy, przecięcia

b. Roboty wykończeniowe:

- upadek z wysokości, zachłapanie i zaprószenie oczu
- przecięcie ostrymi narzędziami
- praca i kontakt z substancjami chemicznymi
- wymuszona pozycja ciała, praca w zapyleniu
- przeciążenie kręgosłupa, potknięcie i przewrócenie na tym samym poziomie, praca w ograniczonych przestrzeniach

3. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Sposoby wydzielania i oznakowania miejsca prowadzenia robót budowlanych:

Składowisko konstrukcji stalowych powinno być zlokalizowane w zasięgu maszyn montażowych, z dala od linii elektroenergetycznych i ciągów komunikacyjnych. Teren przeznaczony pod składowisko należy wyrównać i utwardzić oraz zadbać o szybki odpływ wód opadowych. Podczas pobytu na budowie dźwigów lub żurawi należy wyznaczyć drogę przejazdu oraz postoju maszyny na placu

budowy. Podczas pracy urządzenia jest bezwzględny zakaz przechodzenia popod przenoszonym materiałem, a także w zasięgu promienia upadku przenoszonej konstrukcji stalowej. Podczas pobierania konstrukcji stalowych bezpośrednio z pojazdów transportowych w celu składowania lub bezpośredniego montażu należy zapewnić:

- stateczność ładunku, bezpieczne poruszanie się ludzi,
- dogodne i prawidłowe zaczepianie elementów konstrukcji na zawiesiach,
- bezpieczne wchodzenie i schodzenie z pomostów pojazdów,
- wyeliminowanie możliwości zaczepienia się elementu konstrukcji w czasie jego przemieszczania.

Sygnał do podnoszenia elementu może wydać jedynie sygnalista po upewnieniu się, że nikt nie przebywa w strefie niebezpiecznej. Pracownicy winni posiadać kaski zapięte pod szyją, kamizelki odbłaskowe lub odzież z elementami fluorescencyjnymi, buty bhp, rękawice robocze oraz posiadać pasy ciesielskie lub torby na narzędzia. Pracownicy podczas montażu konstrukcji winni być przypięci szelkami bezpieczeństwa w podeście ruchomym. Całkowity zakaz przekraczania dopuszczalnego obciążenia roboczego lub nieprawidłowego mocowania materiałów. Strefy niebezpieczne winny być wygradzone. W czasie montażu słupów, belek i więzów należy stosować podkładki pod liny zawiesi. W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów z zawiesi i łączenia styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne. Elementy konstrukcji stalowych można zwolnić z podwieszenia dopiero po wykonaniu stabilizacji montażowej uwzględniającej stateczność elementu i całej montowanej konstrukcji. W czasie montażu konstrukcji stalowych realizowanych na wysokości należy:

- w pierwszej kolejności zabezpieczyć pracowników ochronami zbiorowymi (bariery, siatki), a jeżeli nie ma takiej możliwości, wyposażyć ich w indywidualny sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości,
- zabezpieczyć narzędzia ochronami zbiorowymi (bortnice przy barierkach i siatki ochronne) lub stosowanie toreb i pasów monterskich.

Rusztowanie winna montować jak i demontować osoba posiadająca do tego uprawnienia, dopiero po wystawionym protokole odbioru rusztowania można z niego korzystać. Podczas niekorzystnych warunków atmosferycznych winno się natychmiast zaprzestać przenoszenia konstrukcji stalowych, montażu, pracy na rusztowaniach itp. W miejscu wykonywania przez spawaczy połączeń elementów konstrukcji powinien znajdować się podręczny sprzęt gaśniczy: koc gaśniczy i odpowiednia do rodzaju prac spawalniczych gaśnica. Stan techniczny montażowego sprzętu pomocniczego powinien być sprawdzany przez obsługujące go osoby przed rozpoczęciem pracy. Wszystkie prace montażowe, należące do grupy robót szczególnie niebezpiecznych należy prowadzić: w minimum dwuosobowej obsadzie, z wykorzystaniem środków technicznoorganizacyjnych zapewniających bezpieczeństwo na stanowiskach pracy z odpowiednią asekuracją, po uprzednim zaplanowaniu ewentualnej skutecznej ewakuacji.

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Kierownik Budowy przeprowadzi pracownikom Instruktaż bhp uwzględniający zasady obowiązujące przy realizacji robót szczególnie niebezpiecznych w tym szczególnie:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia dla ludzi i środowiska,
 - obowiązek oraz zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz zbiorowej,
 - zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone osoby. Zapoznanie z obowiązującymi przepisami AAN dotyczącym., BHP i ewakuacji
- Przeprowadzenie pracownikom Instruktażu stanowiskowego, potwierdzone pisemnie, które jest przechowywane w planie BIOZ. Kierownik Budowy lub kierownicy robót po upewnieniu się, że

miejsce prowadzenia prac jest właściwie zabezpieczone, a pracownicy zostali zapoznani z warunkami bezpiecznego wykonania robót, wydaje zezwolenie na prowadzenie prac szczególnie niebezpiecznych.

5. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz mieszanin niebezpiecznych na terenie budowy

Substancje będą przechowywane w kontenerze zamykanym na placu budowy. Podczas transportu są one szczelnie zamknięte, natomiast w chwili przelewania substancji pracownicy mają dostęp do rękawic oraz okularów ochronnych. Ponadto w IBWR na każdy etap budowy są dołączane karty charakterystyki z którymi na bieżąco są zapoznawani pracownicy.

6. Środki techniczne i organizacyjne

Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy. W przypadku współpracy na budowie firm zewnętrznych należy wyznaczyć Koordynatora bhp. Należy zapewnić pierwszeństwo w stosowaniu środków ochrony zbiorowej nad stosowaniem środków ochrony indywidualnej.

Obowiązującymi środkami ochrony indywidualnej dla każdej osoby przebywającej na terenie budowy są:

1. Kask ochronny 4 punktowy zapinany pod szyją
2. Okulary ochronne spełniające określone wymagania w zależności od rodzaju wykonywanej pracy
3. Rękawice ochronne spełniające określone wymagania w zależności od rodzaju wykonywanej pracy
4. Obuwie ochronne spełniające wymagania określone dla kategorii S3
5. Odzież robocza
6. Kamizelka ostrzegawcza
7. Odzież spawalnicza (buty, hełm, ubranie itp.)
8. Szelki bezpieczeństwa
9. Inne w zależności od rodzaju prac

Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej i zbiorowej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy. W zależności od stanowiska pracy oraz występujących na nich zagrożeń, oprócz obowiązujących środków ochrony indywidualnej wymagane są dodatkowe środki ochrony dobrane wg występujących zagrożeń.

7. Miejsca gromadzenia odpadów

Na terenie budowy zostaną rozmieszczone kontenery na odpady, do obowiązku pracowników oraz podwykonawców należy odpowiednie sortowanie odpadów zgodnie z oznaczeniami na kontenerach.

8 Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, pożaru i ewakuacji

Pracownik ma prawo powstrzymać się od wykonywanej pracy, zawiadamiając o tym niezwłocznie przełożonego, w razie, gdy warunki pracy nie odpowiadają przepisom bezpieczeństwa i higieny pracy i stwarzają bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia lub życia pracownika albo, gdy wykonywana przez niego praca grozi takim niebezpieczeństwem innym osobom. Pracownik ma prawo oddalić się z miejsca zagrożenia, zawiadamiając o tym niezwłocznie przełożonego, jeżeli po-wstrzymanie się od wykonywania pracy nie usuwa bezpośredniego zagrożenia dla zdrowia lub życia pracownika. O każdej zaistniałej sytuacji pożarowej, zaproszenia ognia, awarii maszyn i urządzeń technicznych zwłaszcza grzewczych, awarii urządzeń i instalacji elektrycznych w tym zwarcia, przeciążenia należy niezwłocznie powiadomić Kierownika Budowy. Każdy, kto zauważy pożar na budowie, obowiązany jest niezwłocznie: powiadomić o pożarze oso-by znajdujące się w sąsiedztwie, telefonicznie lub w

inny dostępny sposób, zawiadomić straż pożarną, podając następujące informacje: gdzie się pali, co się pali, czy jest zagrożone życie, podać imię i nazwisko oraz numer telefonu, z którego telefonuje. Niezwłocznie należy przystąpić do: gaszenia pożaru podręcznym sprzętem gaśniczym, udzielenia pierwszej pomocy osobom poszkodowanym lub zagrożonym, ewakuacji osób znajdujących się w obiekcie, zabezpieczenia mienia i dokumentów przed pożarem i osobami postronnymi.

9. Zasady postępowania w przypadku wystąpienia wypadku, zdarzenia oraz zagrożenia

W sytuacjach zagrożenia wszystkie osoby znajdujące się na terenie budowy zobowiązane są do współdziałania w celu ograniczenia negatywnych skutków tych zdarzeń. Wszystkie działania w sytuacjach awaryjnych koordynuje Kierownik Budowy lub wyznaczona przez niego osoba. Każdy wypadek przy pracy i zdarzenie potencjalnie wypadkowe, zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników należy zgłaszać niezwłocznie po jego zaistnieniu bezpośrednio przełożonemu, kierownikowi budowy oraz koordynatorowi BHP. W przypadku zaistnienia wypadku przy pracy, osoba będąca świadkiem zdarzenia powinna: sprawdzić stan poszkodowanego, zawiadomić odpowiednie służby, udzielić poszkodowanemu pierwszej pomocy, niezwłocznie powiadomić o wypadku/ zdarzeniu Kierownika Budowy. Kierownik Budowy lub wyznaczona przez niego osoba, organizuje akcję ratunkową oraz zabezpiecza miejsce zdarzenia. Zgodę na dalsze kontynuowanie robót w miejscu wypadku lub zdarzenia wyraża Kierownik Budowy, a w sytuacji zaistnienia wypadku śmiertelnego, ciężkiego lub zbiorowego po uzgodnieniu z właściwym terenowo inspektorem pracy i prokuratorem. Dokonywanie zmian w miejscu wypadku bez uzyskania zgody jest dopuszczalne, wyłącznie w przypadku konieczności ratowania osób lub mienia albo zapobieżenia gromadzącemu niebezpieczeństwu. W przypadku zaistnienia wypadku ciężkiego, śmiertelnego lub zbiorowego kierownik budowy, pracodawca zobowiązany jest do powiadomienia o tym fakcie Policji i Prokuratury oraz Państwowej Inspekcji Pracy. W pomieszczeniu kierownika budowy znajduje się apteczka pierwszej pomocy, wyposażona zgodnie z normą DIN. Ponadto w apteczce znajduje się instrukcja do udzielania pierwszej pomocy oraz wykaz osób, które są przeszkolone z zasad udzielania pierwszej pomocy.



p. Wojcik
[Signature]

Gorzów Wielkopolski, 30.07.2025 r.

Znak sprawy: WDR-II.7012.5.24.2025



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Wełniany Rynek 3
66-400 Gorzów Wielkopolski

Wydział Dróg uzgadnia **pozytywnie bez uwag** przedstawiony projekt budowlany zielonej ściany na ul. Dworcowej 11 w ramach zadania realizowanego z Budżetu Obywatelskiego na działce ewid. nr:

- 1620/2 obręb 5-Śródmieście (ul. Dworcowa).

Zarządca drogi wyraża zgodę na czasowe dysponowanie w/w działką do czasu przyjęcia zgłoszenia robót lub uzyskania pozwolenia.

Zdzisław Plis

Dyrektor Wydziału Dróg
/podpis elektroniczny/



Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	283616.735629.867894
Nazwa dokumentu	24 - Uzgodnienie zielona ściana ul. Dworcowa.pdf
Tytuł dokumentu	24 - Uzgodnienie zielona ściana ul. Dworcowa
Sygnatura dokumentu	WDR-II.7012.5.24.2025
Data dokumentu	30.07.2025 14:54:19
Skrót dokumentu	FB192B1E97082AC91FCE767B3094F401E8247DA2
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	30.07.2025
Sygnatariusz	Zdzisław Plis
Stanowisko	Dyrektor Wydziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.128.1.1.
Data wydruku:	31.07.2025 07:19:18
Autor wydruku:	Najdora Paweł

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.

Wydział Dróg

Załącznik do decyzji lokalizacyjnej

Nr 16853/1652025/D

z dnia 11.06.2025

istn. obrzeże

z up. Prezydenta Miasta

istn. trawnik

Dariusz Załuski

Inspektor

proj. nasadzenia

-buszecz pospolity 'ledera helix' (18 szt.)

proj. skrzynka

elektryczna

powierzchnia

do odbrukowania

6,2

1620/1

SKALA 1:200

1620/2

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

1620/1

LEGENDA:

- 135/1 granice działek
- 135/1 numery działek
- 135/1 powierzchnia do odbrukowania (7,4 m²)
- 135/1 powierzchnia do obsadzenia (6 m²)
- 135/1 proj. tablica z logo BO
- 135/1 proj. obrzeże betonowe 8x30 cm (6 m)
- 135/1 granice obszaru objętego opracowaniem
- 135/1 A-----D

województwo: lubuskie
powiat: Miasto Gorzów Wielkopolski
jednostka ewidencyjna: 085101 - Miasto Gorzów Wielkopolski
adres: 085101-10005 Pródmańskie
ulica: Dworcowa
działka: 1620/2 - według zakresu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500
Aktuś mapy: 5.184.22.05.4.3
Splan aktualizacji na dzień 12.03.2025 r.
Opracował: 18.03.2025r. Damian Dyrlo
Wykonawca pracy projektowej:
Gosławski Uprawniony Ewa Michalik-Lęgan
ul. Oguskiego 39/2
66-400 Gorzów Wlkp.
tel. 60749131, 663287646
Kartownik proc. geodezyjnych - Ewa Michalik-Lęgan nr upr 11870

Nie wykonano pomiarów terenowych, dane pochodzą z planu sytuacyjnego i mapy zasadniczej. Wskazano na podstawie planu sytuacyjnego i mapy zasadniczej, które nie były robione do inwestycji w budowlanych terenach.

Wskazano na podstawie planu sytuacyjnego i mapy zasadniczej, które nie były robione do inwestycji w budowlanych terenach.

Wskazano na podstawie planu sytuacyjnego i mapy zasadniczej, które nie były robione do inwestycji w budowlanych terenach.

Wskazano na podstawie planu sytuacyjnego i mapy zasadniczej, które nie były robione do inwestycji w budowlanych terenach.

Wskazano na podstawie planu sytuacyjnego i mapy zasadniczej, które nie były robione do inwestycji w budowlanych terenach.

Wskazano na podstawie planu sytuacyjnego i mapy zasadniczej, które nie były robione do inwestycji w budowlanych terenach.

Wskazano na podstawie planu sytuacyjnego i mapy zasadniczej, które nie były robione do inwestycji w budowlanych terenach.

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.
Wydział Dróg
ul. Sikorskiego 4
66-400 Gorzów Wlkp.
Załącznik do ugodowni
nr LDR-11.2024.5.24.2025
z dnia 30.07.2025r.

SKALA 1:500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Temat: Żelazna ściana na ul. Dworcowej "RUDZIŃSKI ORYGINALSKI"	INWENTARZ
Data opracowania 15.04.2025	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ul. Wodny Rynek 3 66 400 Gorzów Wielkopolski
SKALA 1:500	RYSUNEK 1
PROJEKTANT: MGR INŻ. WOJCIECH JERZY ŚWITLIK UPRAWNIENIA NR. LUB/40/4004/15	SPRAWOZDAWCY: MGR INŻ. ARCEL MGR INŻ. JERZY KWIAKOWSKI UPRAWNIENIA NR. LUB/40/4070

Organ prowadzący planistyczny zespół geodezyjny i kartograficzny Inżynieria i architektura zespół - oparta technologicznie	Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego WKGS-IV 6640 193 2025
Podział projektowy w terenie	numer WKGS-IV 6640 193 2025, 1 data sporządzenia 17.03.2025
Wykonawca plan geodezyjny	Gosławski Uprawniony Ewa Michalik-Lęgan ul. Oguskiego 39/2 66-400 Gorzów Wlkp. NIP 589-106-27-85
Inne powiadomienie, podpis, pieczęć, numer uprawnień zawieszających, Lp. wskazanie, plan, geodezyjny	Ewa Michalik-Lęgan nr upr 11870
Rezerwa studium, odpowiedź, zakres, uwagi	

